Landes
ATLANTIQUE SUD

VILLA LA PRADERA - MESSANGES

VILLA LA PRADERA - MESSANGES

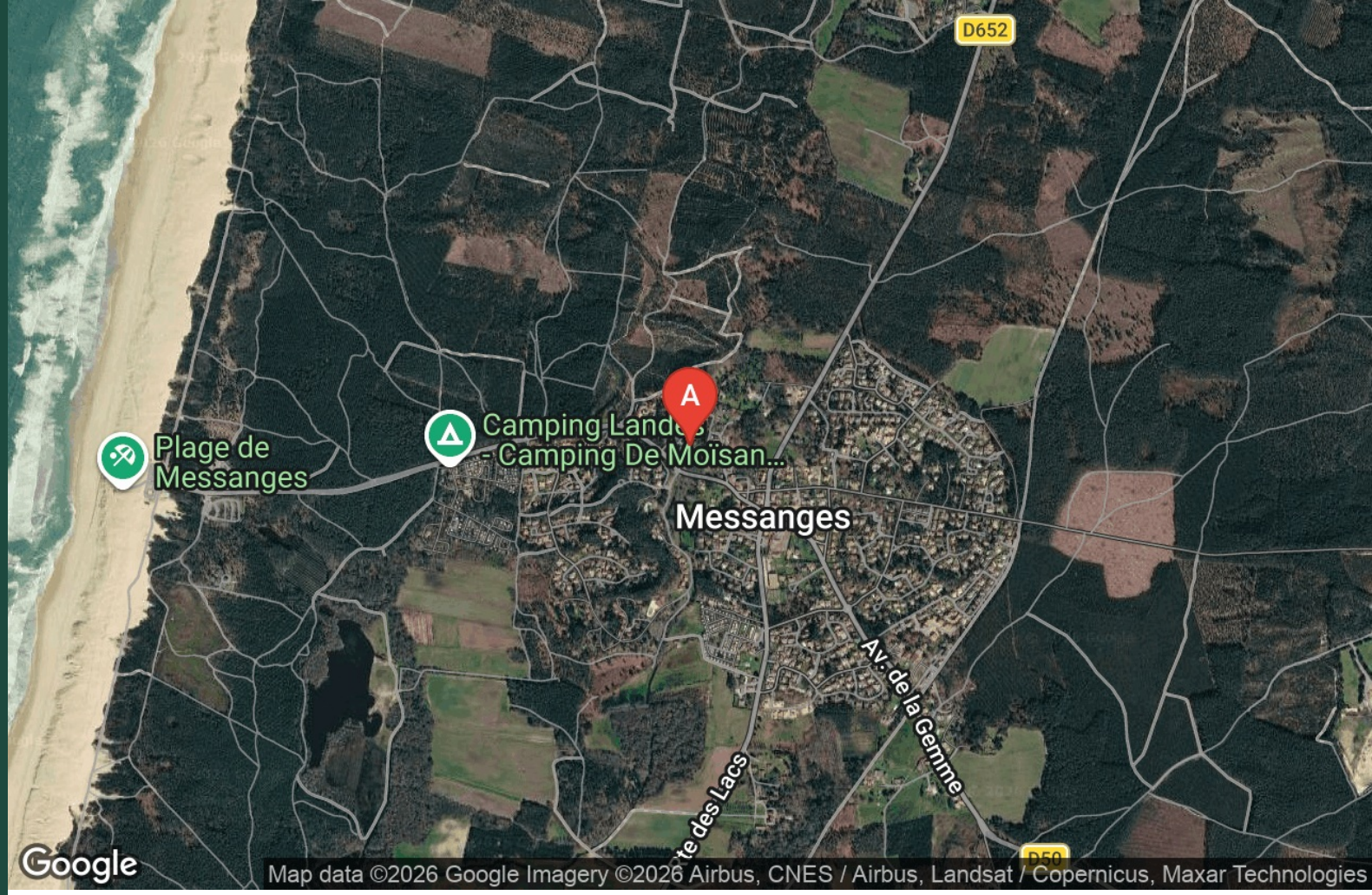
Location de vacances pour 6 personnes

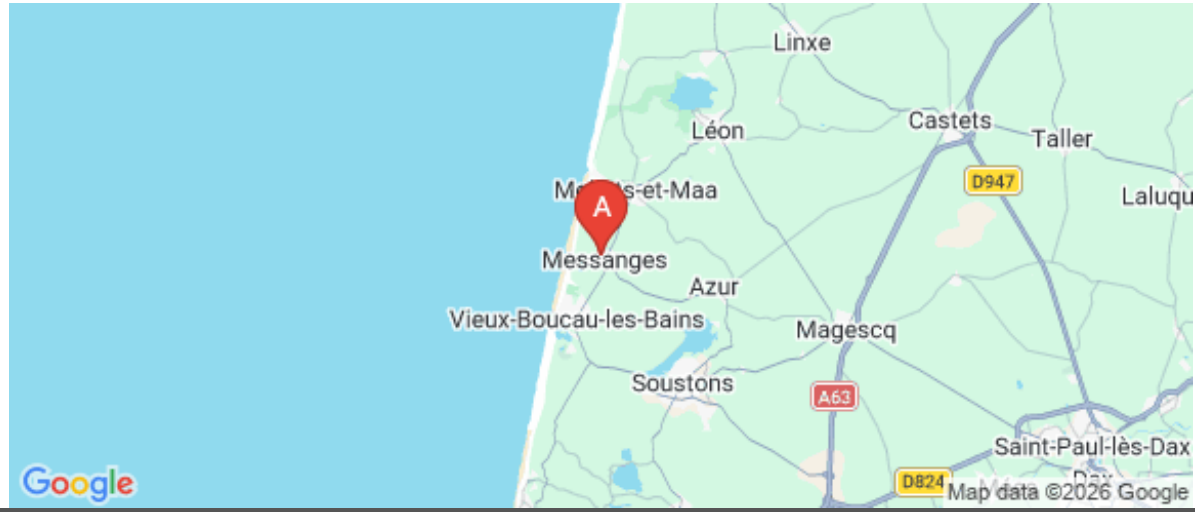
https://lapradera-messanges.fr

Ines et Francois Ochin

+33 6 85 04 56 66

A **Villa La Pradera - Messanges** : 12 Avenue de l'Océan 40660 MESSANGES





Villa La Pradera - Messanges

Maison

4 personnes (Maxi: 6 pers.)

3 chambres

103 m2

Jolie maison landaise sur un beau terrain arboré. Au calme, dans la verdure et à deux pas de la plage. 3 chambres (un lit de 140, un lit de 160, deux lits de 90), deux salles de bains, 3 WC, veranda, salon canapé TV, cuisine équipée, lave linge et lave vaisselle, machine à café nespresso, terrasse sur jardin de 1000m2 bordé d'un petit cours d'eau, grande terrasse de bois devant la maison avec douche extérieure, mobilier de jardin. Vous apprécierez le calme du jardin et la proximité de la mer. Le centre du village est à 300 mètres et vous y trouverez bars, restaurants, boulangerie, petits commerces, location de vélo et de surf, festivités estivales. Vous trouverez des départs de chemins de randonnée en forêt à 200 mètres de la maison. La plage est accessible en voiture à 5 min. et à pied en 15 min. Le golf de Moliets se situe à 1,5 km de la maison. Parking pour 3 voitures.

Pièces et équipements

Chambres	Chambre(s): 3 Lit(s): 0	dont lit(s) 1 pers.: 2 dont lit(s) 2 pers.: 2
Salle de bains / Salle d'eau	Salle de bains avec douche Salle(s) de bains (avec baignoire): 2	Salle de bains avec douche et baignoire
WC	WC: 3 WC privés	
Cuisine	Cuisine Combiné congélation Four Lave vaisselle	Plancha Congélateur Four à micro ondes
Autres pièces	Salon Terrasse	Séjour Véranda
Media	Chaîne Hifi Wifi	Télévision
Autres équipements	Lave linge privatif	
Chauffage / AC	Chauffage	Cheminée
Exterieur	Jardin privé Terrain clos	Salon de jardin
Divers		

Infos sur l'établissement

Communs	
Activités	
Réseaux	Accès Internet
Stationnement	
Services	Location de draps et/ou de linge
Extérieurs	

A savoir : conditions de la location

Arrivée	
Départ	
Langue(s) parlée(s)	
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie	
Moyens de paiement	
Ménage	
Draps et Linge de maison	
Enfants et lits d'appoints	Lit bébé
Animaux domestiques	Les animaux ne sont pas admis.

Tarifs & disponibilités

Villa La Pradera - Messanges

Nos tarifs et nos disponibilités sont actualisés sur notre site :
https://lapradera-messanges.fr

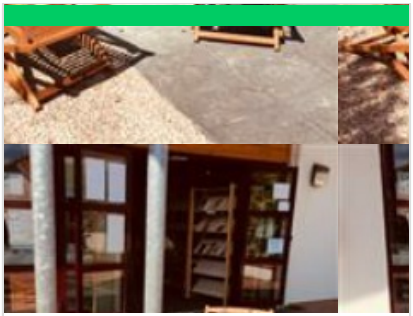
Mes recommandations

Mamasè

+33 5 58 48 92 05
5 avenue Côte d'Argent
https://www.restaurant-mamase.fr

0.3 km
MESSANGES

Restaurant Bar Tabac " Le Mamasè " cuisine du monde, ambiance chaleureuse et colorée. Recettes traditionnelles, cuisine du monde orientale & exotique, Tajine , poulet Yassa, bar tapas. Spécialisé dans les bières belges, Juillet/Août : animations/soirées à thèmes (couscous royal, barbecue, soirée sénégalaise etc...). Durant la saison touristique une tente Berbère est à votre disposition pour le confort de vos soirées. Vous découvrirez un voyage des sens et des saveurs. Le restaurant "Mamasè" vous attend tous les jours de 8h à minuit. Pour votre confort, un parking gratuit est situé juste à l'arrière du restaurant (côté terrasse). WIFI à disposition. - Mercredis soirs (été) : soirée moules frites (sur réservation) - Vendredis soirs : soirées couscous sur place ou à emporter sur réservation.



Médiathèque ouverte à tous

+33 5 58 48 36 87
15 chemin du moulin
https://messanges40.fr/index.php/vie-ac

0.2 km
MESSANGES

Consultation et prêt de romans, romans policiers, documentaires, magazines, BD, Album, DVD, Livres-lus, etc. pour enfants, adolescents et adultes. Accès à internet : ordinateurs accessibles au public, connexion Wifi et Ethernet. (l'accès aux ordinateurs et au réseau sont soumis à l'acceptation du règlement intérieur de la médiathèque) Atelier histoire locale : le vendredi après-midi tous les 15 jours à la salle de réunion sous la médiathèque. Informations : Mme Rajot au 06.30.28.75.52

Piscine municipale plein-air

+33 5 58 48 98 90
Domaine de Moïsan
https://www.messanges40.fr/Sports-Loi

0.3 km
MESSANGES

S'amuser et se détendre au soleil dans un environnement de nature préservée, vous en rêvez ? Venez tester ces 3 espaces accessibles aux petits comme aux grands (1 bassin principal, 1 petit bassin « détente » et 1 pataugeoire). La piscine municipale propose également des COURS D'AQUAGYM ET COURS DE NATATION en dehors des horaires d'ouverture (renseignements auprès des maitres nageurs de la piscine) .

ESCF Messanges

+33 5 58 49 12 11 +33 6 43 26 69 46
2 route de la côte d'argent
https://ecoledesurf.com/ecoles/cours-su

0.3 km
MESSANGES

Le surf, je m'y mets! Glisser sur une vague est une sensation unique et inoubliable. Venez tenter l'expérience dans une école de surf et son surf shop accueillant et expérimenté. Enseignement de qualité, de l'initiation au perfectionnement. Ecole de Surf, SUP, bodyboard et hydrofoil. Grand choix de location de planches, débutant a expert. Renseignements et réservations sur internet ou au désert point surf shop and school situé au centre de Messanges. A bientôt dans les vagues :) Sliding on a wave is a unique and unforgettable sensation. Try the experience at a friendly, experienced and safe surf school. Quality teaching, from initiation to perfecting. child from 6 years. Surf, SUP, bodyboard. Equipment rental. Information and booking on the website or at the desert point surf shop and school located in the center of Messanges. See you soon on wave :

A la découverte de l'Adour Perdu, étang de Moïsan

+33 5 58 48 93 10

0.4 km
MESSANGES

Pour ceux qui recherchent des coins plus discrets, hors des sentiers battus, empruntez ce chemin pédestre balisé de 4 Km autour de l'étang de Moïsan, pour découvrir milieux marécageux et prairies humides. Si vous voulez en savoir plus, vous aimerez le guide en vente à l'office. Départ : Parking du Hall des sports, route des lacs.

Mes recommandations (suite)

Étang de la Prade

+33 5 58 48 93 10

2.1 km
MESSANGES
2

Dans un cadre préservé, partez sur le chemin de randonnée "Lou Coupe-Came" de 6 km. L'itinéraire balisé vous permettra de découvrir le peuplement ancien de pins maritimes et de faire une halte au bord de l'étang de la Prade, maillon pittoresque de la chaîne de nos étangs. Départ de la balade : Avenue de l'Océan, en face l'entrée du quartier Moïsan. Parking.

Voie du littoral sur les chemins de Saint Jacques de Compostelle

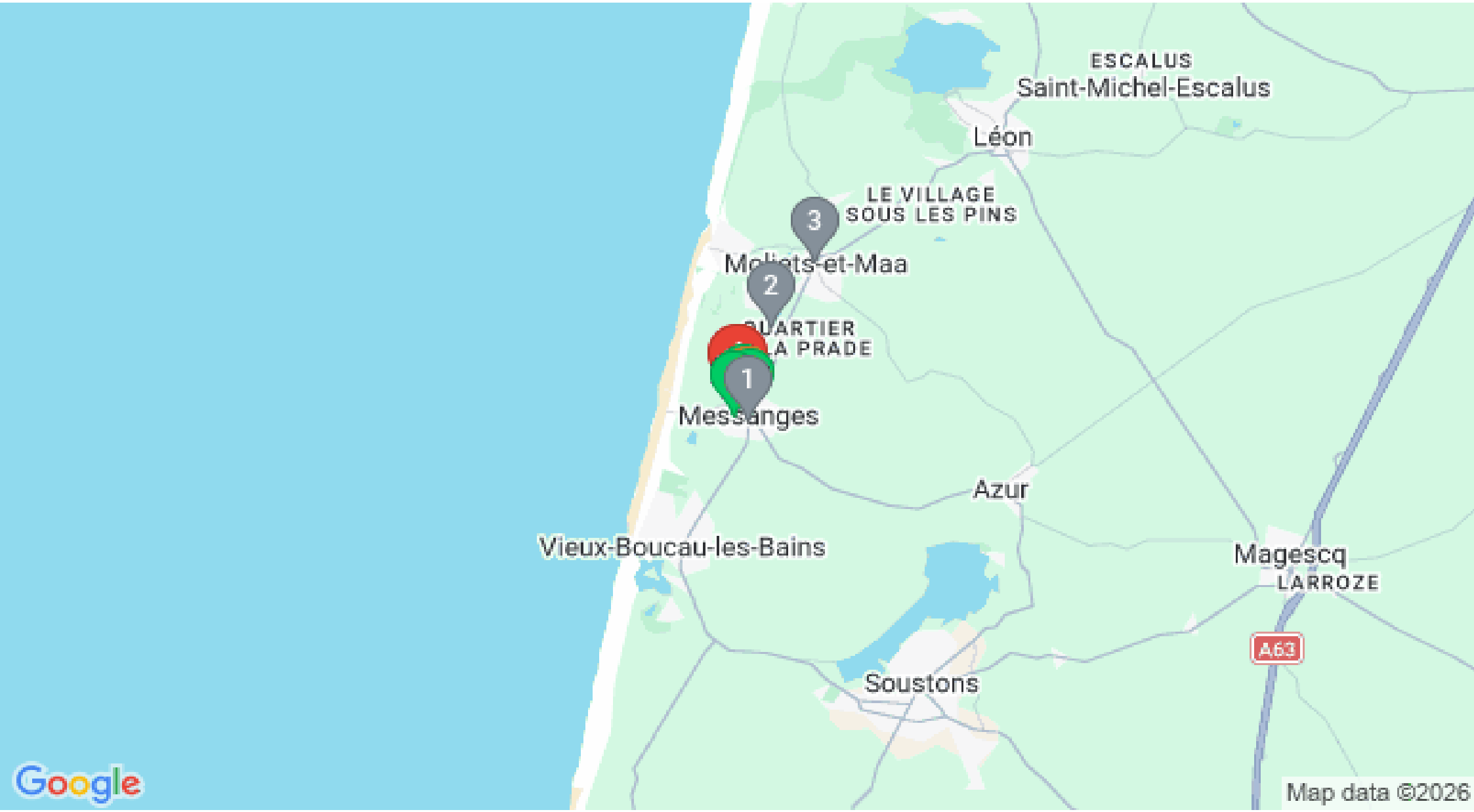
http://www.compostelle-landes.com

4.0 km
MOLIETS-ET-MAA
3

Mes recommandations (suite)

: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

Mes recommandations (suite)



: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations